

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АП Војводина  
Општина Ада  
Општинска Управа Општине Ада  
Одељење за комуналне послове, урбанизам,  
грађевинарство и заштиту животне средине  
Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство  
Број предмета АПР: ROP-ADA-17088-ISAWA-2/2024  
Заводни број: 351-140/2024-05  
Дана: 01.10.2024. године

Општинска Управа општине Ада – Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву ОПШТИНА АДА, из Аде, поднетог преко пуномоћника Елеонора Апро, из Аде, у предмету издавања **Решења о измени правоснажног решења о одобрењу за извођење радова, број у АПР-у: ROP-ADA-17088-ISAW-1/2024, заводни број: 351-79/2024-05 од дана 06.06.2024. године, правоснажно од дана 14.06.2024. године**, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др.Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС) и члана 12. Одлуке о Општинској Управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 40/2016, 9/2017 и 15/2018) доноси

## **РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

**1. МЕЊА СЕ** правоснажно **Решење о одобрењу за извођење радова**, број у АПР-у: ROP-ADA-17088-ISAW-1/2024, заводни број: 351-79/2024-05 од дана 06.06.2024. године, правоснажно од дана 14.06.2024. године, на изградњи помоћног објекта - настрешнице, у Ади, у улици Доша Андраша број 4, на катастарској парцели број 5147/2 КО Ада, инвеститору ОПШТИНА АДА, из Аде, услед промене у локацији

### **ТАКО ШТО ТАЧКА I, II И III ДИСПОЗИТИВА РЕШЕЊА МЕЊА СЕ И ГЛАСИ:**

**I. ОВИМ РЕШЕЊЕМ СЕ ОДОБРАВА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА** на изградњи помоћног објекта - настрешнице, у Ади, у улици Доша Андраша број 4, на катастарској парцели број 5147/2 КО Ада, инвеститору ОПШТИНА АДА из Аде.

### **II. ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ:**

- 1. Категорије** А, класификационог броја 111011,
- 2. Спратност објекта:** П+0 (приземни),
- 3. Укупна површина парцеле:** 1 h 01 а 49 m<sup>2</sup>,
- 4. Укупна БРГП предметног објекта:** 308,70 m<sup>2</sup>,
- 5. Укупна БРУТО површина предметног објекта:** 308,70 m<sup>2</sup>,
- 6. Укупна НЕТО површина предметног објекта:** 304,96 m<sup>2</sup>,
- 7. Архитектонски габарит предметног објекта:** 25,20 m x 12,25 m,
- 8. Висина објекта према пројекту:** 6,71 m,
- 9. Површина земљишта под предметним објектом / заузетост:** 308,70 m<sup>2</sup>,
- 10. Предрачунска вредност радова:** 14.000.000 РСД са ПДВ-ом.

### **III. САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА ЈЕ:**

**- ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ – изградња помоћног објекта - настрешнице, у Ади, у улици Доша Андраша број 4, на катастарској парцели број 5147/2 КО Ада, који се састоји од:**

- **0 - Главне свеске број Е-20/24-IDP-0 од 25.09.2024. године, израђен од стране „iS“ д.о.о. за пројектовање, инжењеринг и консалтинг, Ада, улица 9.Маја број 8, Главни пројектант: Елеонора Апро дипл. инж. арх., број лиценце: 300 1466 03,**
- **1 - Пројекта архитектуре број Е-20/24-IDP-1 од 25.09.2024. године, израђен од стране „iS“ д.о.о. за пројектовање, инжењеринг и консалтинг, Ада, улица 9.Маја број 8, Одговорни пројектант: Елеонора Апро дипл. инж. арх., број лиценце: 300 1466 03.**

Остали делови Решења о одобрењу за изградњу број ROP-ADA-17088-ISAW-1/2024, заводни број: 351-79/2024-05 од дана 06.06.2024. године, правноснажно од дана 14.06.2024. године, остају непромењени.

### Образложење

Дана 29.09.2024. године, инвеститор ОПШТИНА АДА, МБ:08070636, ПИБ:100985430, из Аде, улица трг Ослобођења број 1, путем пуномоћника Елеонора Апро ЈМБГ:0407964825109, из Аде, улица 9.Мај број 8, кроз ЦИС поднела је захтев број ROP-ADA-17088-ISAWA-2/2024, заведен под бројем 351-140/2024-05 од дана 30.09.2024. године за издавање Решења о измени Решења о одобрењу за извођење радова број ROP-ADA-17088-ISAW-1/2024, заводни број: 351-79/2024-05 од дана 06.06.2024. године, правноснажно од дана 14.06.2024. године, за ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА на изградњи помоћног објекта - настрешнице, у Ади, у улици Доша Андраша број 4, на катастарској парцели број 5147/2 КО Ада, инвеститору ОПШТИНА АДА, МБ:08070636, ПИБ:100985430, из Аде, улица трг Ослобођења број 1.

Уз захтев за издавање Решења о измени решења о одобрењу за извођење је достављена следећа документација:

**1. ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ – изградња помоћног објекта - настрешнице, у Ади, у улици Доша Андраша број 4, на катастарској парцели број 5147/2 КО Ада, који се састоји од:**

- **0 - Главне свеске број Е-20/24-IDP-0 од 25.09.2024. године, израђен од стране „iS“ д.о.о. за пројектовање, инжењеринг и консалтинг, Ада, улица 9.Маја број 8, Главни пројектант: Елеонора Апро дипл. инж. арх., број лиценце: 300 1466 03,**
- **1 - Пројекта архитектуре број Е-20/24-IDP-1 од 25.09.2024. године, израђен од стране „iS“ д.о.о. за пројектовање, инжењеринг и консалтинг, Ада, улица 9.Маја број 8, Одговорни пројектант: Елеонора Апро дипл. инж. арх., број лиценце: 300 1466 03;**

**2. Пуномоћ** број 020-2-83/2024-02, од 19.09.2024. године;

**3. Доказ** о уплаћеној накнади за ЦЕОП.

**Извод из листа непокретности** број: 526 за парцелу 5147/2 КО Ада, из јавне евиденције Републичког Геодетског Завода, Службе за катастар непокретности Ада, прибављен је у току обраде предмета.

Како је инвеститор поднео сву потребну документацију уз захтев за издавање Решења о измени правоснажног Решења о одобрењу за извођење радова број ROP-ADA-17088-ISAW-1/2024, заводни број: 351-79/2024-05 од дана 06.06.2024. године, правноснажно од дана 14.06.2024. године, на изградњи помоћног објекта - настрешнице, у Ади, у улици Доша Андраша број 4, на катастарској парцели број 5147/2 КО Ада, инвеститора ОПШТИНА АДА, МБ:08070636, ПИБ:100985430, из Аде, улица трг Ослобођења број 1, на основу члана 142.

Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др.Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС) и члана 12. Одлуке о Општинској Управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 40/2016, 9/2017 и 15/2018), те је решено као у диспозитиву.

Ово Решење има правно дејство само убудуће.

У складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за пивредне регистре („Сл. Гласник РС“, бр. 131/2022) наплаћена је накнада за услуге ЦЕОП-а.

Такса за ово решење се не наплаћује на основу члана 18. тачке 2. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 – испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 – усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-ускл.дин.изн., 144/2020, 62/2021-ускл.дин.изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024 – ускл.дин.изн. и 63/2024 – изм.доп. ускл.дин.изн.).

#### УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

На ово решење може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања, Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај АП Војводине са седиштем у Новом Саду, путем овог Одељења, на коју жалбу се по члану 2. тарифни број 6. Закона о републичким административним таксама плаћа такса у износу од 590,00 динара.

**Шеф одељења  
Атила Волфорд**